

Allegati n. 4

-Ai Sigg.ri Presidenti del  
Consiglio Notarile  
Associazione Sindacale Notarile  
Collegio Geometri e Geometri laureati  
della provincia di Milano  
Ordine degli Ingegneri  
Ordine degli Architetti  
Collegio dei Periti Industriali e dei  
Periti Industriali laureati  
Collegio dei Periti Agrari  
Collegio degli Agrotecnici e degli  
Agrotecnici laureati di Milano e Lodi  
Ordine dei Dottori Commercialisti e  
degli Esperti Contabili  
Ordine dei Dottori Agronomi  
Ordine degli Avvocati  
20100 MILANO  
Collegio Geometri e Geometri laureati  
di Monza e Brianza  
Via Giuseppe Ferrari, 39  
20900 MONZA  
Ordine degli Ingegneri della  
Provincia di Monza e della Brianza  
Via Antonio Passerini Gambacorti, 2  
20900 MONZA  
Ordine degli Architetti Pianificatori  
Paesaggisti e Conservatori della  
Provincia di Monza e della Brianza  
Via Zanzi, 8/a  
20900 MONZA  
Ordine degli Avvocati della  
Provincia di Monza  
Piazza G. Garibaldi, 10  
20900 MONZA  
  
Ordine dei Dottori Commercialisti  
e degli Esperti Contabili  
di Monza e della Brianza  
Via Lario, 15  
20900 MONZA

-AVI Associazione Visuristi Italiani  
c/o Emmemme Srl  
Via Varese, 71/A  
22100 COMO

-ACIF  
c/o Studio GATTI – MILANO

-U.NA.P.P.A.- Unione Nazionale  
Professionisti Pratiche Amministrative  
Viale Espinasse, 67  
20156 MILANO

**Oggetto: *Modalità di pagamento delle somme da corrispondere agli Uffici Provinciali-Territorio individuate dal provvedimento del Direttore dell’Agenzia 28 giugno 2017***

Con Provvedimento 28 giugno 2017, protocollo n. 120473/2017 (**All. 1**), emanato dal Direttore dell’Agenzia in attuazione dell’art. 7-*quater*, comma 37, del decreto-legge 22 ottobre 2016, n. 193 (Convertito, con modificazioni, dalla legge 1° dicembre 2016, n. 225), sono state dettate disposizioni sulle modalità di riscossione delle tasse ipotecarie, dei tributi speciali catastali e di ogni altro provento da corrispondere agli Uffici Provinciali-Territorio in relazione ad operazioni ipotecarie e catastali.

Tale Provvedimento è stato emanato a seguito della sostituzione, operata dal comma 36 del citato art. 7-*quater*, dell’articolo 6 del decreto legislativo n. 237 del 1998, il quale, nella formulazione vigente, prevede che il pagamento delle tasse ipotecarie e dei tributi speciali da corrispondere agli Uffici Provinciali-Territorio sia effettuato mediante modalità alternative al denaro contante.

Il suddetto Provvedimento ha individuato, per i pagamenti in questione:

- **specifici contrassegni sostitutivi**, adesivi (che reccheranno la dizione “Marca servizi”) emessi da rivenditori autorizzati e già disponibili presso le rivendite di generi di monopolio e di valori bollati (Rif. **All. 2** - Comunicato Stampa dell’Agenzia delle Entrate del 2.12.2017);
- **modalità telematiche e carte di debito**.
- **modello F24** “*Versamenti con elementi identificativi*” (**F24 ELIDE**), la Risoluzione n. 79/E del 30 giugno 2017 (**All. 3**) ha istituito i nuovi ***codici tributo*** per il versamento di dette somme.

Si allega un elenco riassuntivo dei **codici tributo** istituiti (**All. 4**).

L’elenco dei **codici ufficio** assegnati agli Uffici provinciali-Territorio, presso cui viene effettuata l’operazione per la quale è dovuto il pagamento, da inserire in sede di compilazione del Mod. F24 ELIDE nel campo “codice ufficio” è pubblicato sul sito internet dell’Agenzia delle Entrate [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)

I **codici ufficio** attribuiti a questo Ufficio provinciale-Territorio di Milano sono i seguenti:

- Servizi Catastali: codice ufficio **KG7**
- Reparto Servizi di Pubblicità Immobiliare Milano 1: codice ufficio **KUU**
- Reparto Servizi di Pubblicità Immobiliare Milano 2: codice ufficio **KUV**.

Si precisa che resta in vigore l'utilizzo del Modello F23 con le modalità attualmente in uso.

Il passaggio alle nuove modalità di versamento è progressivo, al fine di favorire un graduale adeguamento da parte dell'utenza fino al superamento dell'utilizzo del contante (o dei titoli al portatore); in tale ottica, è stato previsto un periodo transitorio, fino al 31 dicembre 2017. Al termine di detto periodo, pertanto **a decorrere dal 1° gennaio 2018, l'uso del contante ed i titoli al portatore non potranno più essere accettati in pagamento.**

Si chiede agli Ordini e Collegi in indirizzo di dare la massima diffusione ai propri iscritti.

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti

IL CAPO SETTORE DI STAFF

Antonio Lucatelli

*(Firmato digitalmente)*

*Firma in qualità di sostituto del Direttore dell'Ufficio provinciale-Territorio Antonio Peluso, temporaneamente assente*

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*