



## CORSO

# AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

ORGANIZZATO DAL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA  
IN COLLABORAZIONE CON G.M.B. SRL – SOCIETÀ DI SERVIZI DEL COLLEGIO

**dal 09.04.2018 al 21.04.2018**

Sede: Sala Conferenze del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Monza e Brianza - Via G. Ferrari, 39 - Monza

Il Collegio organizza un Corso di aggiornamento per Amministratori di Condominio che, in base a quanto disposto dal D.M. 140/2014 (15 ore di aggiornamento annuale obbligatorio), permette di continuare lo svolgimento dell'attività di Amministratore condominiale nell'anno 2019.

## PROGRAMMA

**09.04.2018 (09.00 - 18.00)**

**09.00 - 13.00**

### **Agenzia delle Entrate**

- I collegamenti con l'Agenzia delle entrate
- Cosa si può fare con Fiscoline/Entratel
- Richiesta abilitazione, i programmi ed i servizi offerti
- Le detrazioni fiscali per ristrutturazioni, contenimento energetico e Sismabonus. Cosa sono, quando si applicano e quali adempimenti sono a carico dell'Amministratore

*Relatore: Funzionario Agenzia delle Entrate*

- *Test di verifica*

**14.30 - 18.30**

### **La sicurezza in Condominio (14.30 - 16.30)**

- I principali rischi in ambito condominiale: come evitarli e quali adempimenti sono obbligatori in Condominio

*Relatore: Geom. Paolo Giacomo Gelosa*

### **La sicurezza in Condominio vista dalla parte della "legge" (16.30 - 18.00)**

- Come tutelare e tutelarsi dai rischi presenti in ambito condominiale

*Relatore: Avv. Massimo Poloni*

- *Test di verifica*

**16.04.2017 (09.00 - 18.30)**

**09.00 - 13.00**

**I sinistri (09.00 - 11.00)**

- Come gestire i rischi occorsi al Condominio
- Come gestire i rischi occorsi all' Amministratore

*Relatore: Avv. Alfonso Nociti*

**L'assicurazione (11.00 - 13.00)**

- La RC dell' Amministratore e la tutela legale

*Relatore: Dott. Marco Oliveri*

- *Test di verifica*

**14.30 - 18.30**

**L'ascensore (14.30 - 16.30)**

- Le novità legislative in materia e gli adempimenti dell' Amministratore

*Relatore: P.I. Maurizio Iriti*

**Le canne fumarie (16.30 - 18.00)**

- Le norme in Condominio, gli adeguamenti obbligatori e non e le eventuali deroghe applicabili

*Relatore: Ennio Gricini - A.T.S. Brianza*

- *Test di verifica*

**21.04.2018 (09.00 - 13.00)**

**09.00 - 13.00**

**La gestione dell'Assemblea (09.00 - 12.30)**

- La comunicazione efficace in Assemblea (09.00 - 11.00)

*Relatore: Dott.ssa Elisabetta Galbiati*

- La formalità nell' Assemblea (11.00 - 12.30)

*Relatore: Avv. Stefano Ricotti Savelli*

- *Test di verifica*



**Referente ed organizzatore del Corso: Geom. Gualtiero Villa**

**Responsabile scientifico: Geom. Michele Specchio**

Informazioni: Segreteria del Collegio Geometri tel. 039.2024262 - Fax 039.3305100

Sito internet: [www.collegiogeometri.mb.it](http://www.collegiogeometri.mb.it) - indirizzo e-mail: [sede@collegiogeometri.mb.it](mailto:sede@collegiogeometri.mb.it)

**LA PARTECIPAZIONE AL CORSO DÀ DIRITTO A 23 CREDITI FORMATIVI**

**Si precisa che i crediti formativi verranno assegnati ai partecipanti che sottoscrivono le schede di entrata ed uscita e che seguiranno il Corso obbligatoriamente per almeno l'80% della durata dello stesso, in quanto l'aggiornamento sarà valido solo con la frequenza effettiva di 15 ore.**

**IL CORSO VERRÀ EFFETTUATO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN NUMERO MINIMO DI PARTECIPANTI PARI A 30**