



RUOLO, COMPITI, ATTIVITÀ DELL'ESPERTO ESTIMATORE AL TRIBUNALE DI MONZA

PRESENTAZIONE DEL SEMINARIO

Il seminario vuole essere d'aiuto al professionista che si appropria all'attività di Esperto Estimatore nell'ambito di procedure Esecutive e Concorsuali presso il Tribunale di Monza. Verranno affrontate tutte le fasi operative, dagli adempimenti formali all'atto della nomina, alle indagini preliminari, alla stesura dell'elaborato peritale ed i successivi incombenti.

Verranno chiariti aspetti più giuridici sia del custode / delegato alla vendita che è tenuto ad approfondire, verificare e valutare, oltre al ruolo del Consulente e l'importanza di svolgere con diligenza l'incarico

PROGRAMMA

- Ore 8:45-9:00 registrazione dei partecipanti
- Ore 9:00-9:20 saluti istituzionali

Arch. Michela Locati Presidente Ordine degli Architetti PPC di MB

Ing. Carlo Nava Presidente Ordine degli ingegneri di MB

Geom. Michele Specchio Presidente Collegio dei Geometri di MB

Dott.ssa Caterina Giovanetti Presidente III Sezione Civile del Tribunale di Monza

- Ore 9:20-9:45 Dott.ssa Fantin Patrizia Giudice III sezione civile: il ruolo dell'esperto estimatore nelle procedure esecutive e concorsuali
- Ore 9:45-10:20 Arch. Pozzi Laura Architetto ed Esperto Valutatore del tribunale di Monza Azioni e indagini preliminari; il sopralluogo
- Ore 10:20-11:00 Arch. Pozzi Laura e Arch. Longoni Rodolfo Architetto ed Esperto Valutatore del Tribunale di Monza. L'elaborato peritale: struttura e contenuti (identificazione dei beni, vincoli, conformità edilizia, catastale e urbanistica, tecnica impiantistica, valutazione del lotto, divisibilità); inserimento dati nel format in uso alla Sez. III e relative criticità; gli allegati; la bozza
- Ore 11:10-11:25 Dott. Alessandro Longobardi Giudice III sezione civile le responsabilità legate alla redazione della perizia
- Ore 11:25-11:45 Ing. Salvatore Correale Ingegnere e CTU del Tribunale di Monza il deposito telematico; l'udienza: la liquidazione
- Ore 11:45-12:00 Avv. Goretti P. Samantha Avvocato - il riparto; la collaborazione tra custode/delegato e CTU

Venerdì
29 Settembre
ore 8.45 > 12.00

MONZA

Sala "Manzoni 16"
Via Manzoni 16

80 posti disponibili

ISCRITTI OAPPC MB
Partecipazione gratuita
CFP rilasciati 3
LINK PER ISCRIZIONE
www.ordinearchitetti.mb.it/formazione/offeria-formativa

ISCRITTI ORDINE INGEGNERI MB
Responsabile Scientifico
Ing. Claudio Bertani
Costo partecipazione € 30,00
CFP rilasciati 3
LINK PER ISCRIZIONE
<https://monza.ordinequadrocloud.it>

ISCRITTI COLLEGIO GEOMETRI MB
Partecipazione gratuita
CFP rilasciati 3
LINK PER ISCRIZIONE
<https://corsi.collegiogeometri.mb.it/>